|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАhЫ** Туймазы районы  муниципаль районының  Төмәнәк ауыл советы  ауыл биләмәhе Советы  452772, Туймазы районы  Төмәнәк ауылы, Клуб урамы, 4,  тел.3-33-44, тел./факс:3-39-02 | |  | | --- | | герб11 | | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН** Совет сельского поселения Тюменяковский сельсовет  муниципального района  Туймазинский район    452772, Туймазинский район,  с. Тюменяк, улица Клубная, 4,  тел. 3-33-44,тел./факс: 3-39-02 |
| **ҚАРАР** |  | **РЕШЕНИЕ** |

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения Тюменяковский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 27.10.2023 г. № 23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Тюменяковский сельсовет муниципального района Туймазинский район**

**Республики Башкортостан»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях приведения в соответствие с фактическими границами земельных участков и формирования земельных участков, Совет сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тюменяковский сельсовет муниципального образования Туймазинский район Республики Башкортостан (далее Правила), утвержденного решением Совета сельского поселения Тюменяковский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 23 от 23.10.2023г. следующие изменения:

1.1. Внести изменения в карты градостроительного зонирования сельского поселения Тюменяковский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан» в части изменения координат границ территориальных зон:

1.1.1 Заменить координаты части территориальной зоны «С-1» - сельскохозяйственная зона, в соответствии со следующими координатами:

Исходные координаты:

№ X Y Дир. угол Длина

1 654643,61 1221165,5

2 654792,21 1221273,57 36°01'36" 183,742

3 654817,72 1221444,04 81°29'21" 172,368

4 654834,01 1221457,98 40°33'18" 21,44

5 654838,26 1221445,01 288°08'34" 13,649

6 654838,98 1221421,04 271°43'14" 23,981

7 654850,78 1221404,85 306°05'10" 20,034

8 654898,11 1221369,06 322°54'15" 59,338

9 654920,54 1221353,65 325°30'36" 27,213

10 654926,37 1221340,89 294°33'20" 14,029

11 654934,96 1221329,84 307°51'38" 13,996

12 654948,8 1221315,67 314°19'30" 19,807

13 654952,18 1221310,83 304°55'42" 5,903

14 654956,08 1221305,25 304°57'02" 6,808

15 654960,45 1221290,15 286°08'26" 15,72

16 654962,78 1221263,23 274°56'48" 27,021

17 654974,72 1221249,22 310°26'21" 18,408

18 654985,21 1221242,53 327°28'20" 12,442

19 655005,6 1221237,23 345°25'46" 21,068

20 655025,26 1221228,36 335°43' 21,568

21 655044,34 1221226,49 354°24'09" 19,171

22 655059,05 1221220,42 337°34'36" 15,913

23 655064,44 1221214,35 311°36'15" 8,118

24 655070,56 1221203,15 298°39'12" 12,763

25 655084,83 1221194,84 329°47'10" 16,513

26 655079,37 1221191,2 213°41'24" 6,562

27 655087,02 1221147,85 280°00'29" 44,02

28 655135,47 1221112,15 323°36'56" 60,182

29 655183,91 1221043,31 305°07'57" 84,175

30 655191,56 1220982,11 277°07'30" 61,676

31 655163,52 1220979,56 185°11'47" 28,156

32 655089,57 1221061,16 132°11'04" 110,123

33 654969,73 1221073,91 173°55'37" 120,516

34 654916,18 1221160,6 121°42'16" 101,896

35 654852,44 1221198,85 149°01'56" 74,336

36 654844,79 1221140,2 262°34'07" 59,147

37 654916,18 1221050,96 308°39'32" 114,282

38 654941,68 1221005,06 299°03'17" 52,508

39 654898,34 1220994,86 193°14'36" 44,524

40 654803,99 1221022,91 163°26'35" 98,431

41 654755,79 1221038,75 161°48'28" 50,736

1 654643,61 1221165,5 131°30'37" 169,263

42 654840,29 1221464,54 56°40'01" 357,922

43 654854,36 1221479,93 47°33'56" 20,852

44 654872,1 1221503,92 53°31'05" 29,837

45 654885,8 1221537,23 67°38'36" 36,017

46 654901,02 1221588,14 73°21'20" 53,136

47 654971,41 1221607,43 15°19'31" 72,985

48 655033,77 1221602,91 355°51'16" 62,524

49 655149,925 1221607,84 2°25'50" 116,26

50 655146,17 1221624,21 102°55'14" 16,795

51 655190,72 1221628,53 5°32'19" 44,759

52 655280,5 1221666,6 22°58'43" 97,518

53 655289,06 1221629,65 283°02'36" 37,929

54 655330,63 1221634,91 7°12'41" 41,901

55 655347,71 1221642,17 23°01'42" 18,559

56 655354,2 1221638,68 331°43'51" 7,369

57 655358,27 1221632,29 302°29'40" 7,576

58 655359,72 1221627,64 287°19'08" 4,871

59 655360,69 1221622,32 280°20' 5,408

60 655357,2 1221610,41 253°40'04" 12,411

61 655355,85 1221608,86 228°56'43" 2,055

62 655351,29 1221603,82 227°51'45" 6,797

63 655361,46 1221599,46 336°47'41" 11,065

64 655364,75 1221594,62 304°12'22" 5,852

65 655366,01 1221589,2 283°05'14" 5,565

66 655368,92 1221582,81 294°29'04" 7,021

67 655364,08 1221570,32 248°49'05" 13,395

68 655356,91 1221564,32 219°55'24" 9,349

69 655348,68 1221563,44 186°06'12" 8,277

70 655342,29 1221564,02 174°48'49" 6,416

71 655336,38 1221566,45 157°38'57" 6,39

72 655332,51 1221564,02 212°07'30" 4,57

73 655328,54 1221554,73 246°51'40" 10,103

74 655321,66 1221547,95 224°34'50" 9,659

75 655286,23 1221533,14 202°41'07" 38,401

76 655274,12 1221528,29 201°49'33" 13,045

77 655260,08 1221517,35 217°55'33" 17,799

78 655177,168 1221489,099 198°48'56" 87,593

79 655202,55 1221378,47 282°55'18" 113,504

80 655232,98 1221402,85 38°42'04" 38,992

81 655223,91 1221374,1 252°29'26" 30,147

82 655240,01 1221367,13 336°35'29" 17,544

83 655395,55 1221308,49 339°20'35" 166,227

84 655132,92 1221226,89 197°15'37" 275,015

85 655092,31 1221199,83 213°40'37" 48,8

86 655077,69 1221209,06 147°44'05" 17,29

87 655071,57 1221219,96 119°18'46" 12,501

88 655064 1221227,74 134°12'58" 10,855

89 655045,36 1221234,9 158°59'14" 19,968

90 655027,59 1221236,77 173°59'34" 17,868

91 655008,66 1221245,48 155°17'31" 20,838

92 654987,68 1221250,46 166°38'49" 21,563

93 654980,11 1221255,13 148°19'45" 8,895

94 654970,5 1221266,03 131°24'04" 14,531

95 654968,46 1221290,93 94°41'01" 24,983

96 654964,38 1221307,43 103°53'21" 16,997

97 654960,88 1221312,85 122°51'09" 6,452

98 654955,35 1221321,43 122°48'10" 10,208

99 654941,95 1221334,51 135°41'33" 18,726

100 654934,67 1221344,16 127°01'52" 12,088

101 654928,55 1221359,41 111°51'58" 16,432

102 654902,63 1221376,84 146°04'52" 31,235

103 654888,07 1221387,11 144°48'09" 17,818

104 654857,77 1221410,46 142°22'52" 38,253

105 654848,74 1221423,53 124°38'25" 15,886

106 654847,29 1221445,94 93°42'07" 22,457

42 654840,29 1221464,54 110°37'25" 19,874

107 655244,79 1221426,66 354°39' 406,27

108 655253,29 1221446,79 67°06'28" 21,851

109 655468,09 1221528,91 20°55'20" 229,962

110 655474,66 1221531,153 18°51'11" 6,943

111 655480,58 1221695,92 87°56'32" 164,873

112 655481,05 1221709,11 87°57'33" 13,198

113 655496,74 1221717,25 27°25'13" 17,676

114 655526,17 1221734,97 31°03'09" 34,353

115 655525,16 1221713,72 267°16'44" 21,274

116 655521,63 1221709,9 227°15'34" 5,201

117 655522,16 1221704,07 275°11'40" 5,854

118 655524,64 1221702,67 330°33'16" 2,848

119 655522,28 1221652,91 267°17'05" 49,816

120 655516,77 1221650,85 200°29'57" 5,882

121 655514,85 1221615,71 266°52'21" 35,192

122 655520,79 1221619,19 30°21'51" 6,884

123 655511,24 1221385,12 267°39'49" 234,265

124 655469,78 1221395,33 166°09'56" 42,699

107 655244,79 1221426,66 172°04'21" 227,161

Новые координаты:

№ X Y Дирекционный угол Длина

1 654643,61 1221165,5

2 654792,21 1221273,57 36°01'36" 183,742

3 654817,72 1221444,04 81°29'21" 172,368

4 654834,01 1221457,98 40°33'18" 21,44

5 654838,26 1221445,01 288°08'34" 13,649

6 654838,98 1221421,04 271°43'14" 23,981

7 654850,78 1221404,85 306°05'10" 20,034

8 654898,11 1221369,06 322°54'15" 59,338

9 654920,54 1221353,65 325°30'36" 27,213

10 654926,37 1221340,89 294°33'20" 14,029

11 654934,96 1221329,84 307°51'38" 13,996

12 654948,8 1221315,67 314°19'30" 19,807

13 654952,18 1221310,83 304°55'42" 5,903

14 654956,08 1221305,25 304°57'02" 6,808

15 654960,45 1221290,15 286°08'26" 15,72

16 654962,78 1221263,23 274°56'48" 27,021

17 654974,72 1221249,22 310°26'21" 18,408

18 654985,21 1221242,53 327°28'20" 12,442

19 655005,6 1221237,23 345°25'46" 21,068

20 655025,26 1221228,36 335°43' 21,568

21 655044,34 1221226,49 354°24'09" 19,171

22 655059,05 1221220,42 337°34'36" 15,913

23 655064,44 1221214,35 311°36'15" 8,118

24 655070,56 1221203,15 298°39'12" 12,763

25 655084,83 1221194,84 329°47'10" 16,513

26 655079,37 1221191,2 213°41'24" 6,562

27 655087,02 1221147,85 280°00'29" 44,02

28 655135,47 1221112,15 323°36'56" 60,182

29 655183,91 1221043,31 305°07'57" 84,175

30 655191,56 1220982,11 277°07'30" 61,676

31 655163,52 1220979,56 185°11'47" 28,156

32 655089,57 1221061,16 132°11'04" 110,123

33 654969,73 1221073,91 173°55'37" 120,516

34 654916,18 1221160,6 121°42'16" 101,896

35 654852,44 1221198,85 149°01'56" 74,336

36 654844,79 1221140,2 262°34'07" 59,147

37 654916,18 1221050,96 308°39'32" 114,282

38 654941,68 1221005,06 299°03'17" 52,508

39 654898,34 1220994,86 193°14'36" 44,524

40 654803,99 1221022,91 163°26'35" 98,431

41 654755,79 1221038,75 161°48'28" 50,736

1 654643,61 1221165,5 131°30'37" 169,263

42 654840,29 1221464,54 56°40'01" 357,922

43 654854,36 1221479,93 47°33'56" 20,852

44 654872,1 1221503,92 53°31'05" 29,837

45 654885,8 1221537,23 67°38'36" 36,017

46 654901,02 1221588,14 73°21'20" 53,136

47 654971,41 1221607,43 15°19'31" 72,985

48 655033,77 1221602,91 355°51'16" 62,524

49 655149,925 1221607,84 2°25'49" 116,26

50 655177,168 1221489,099 282°55'19" 121,826

51 655202,55 1221378,47 282°55'19" 113,503

52 655232,98 1221402,85 38°42'04" 38,992

53 655223,91 1221374,1 252°29'26" 30,147

54 655240,01 1221367,13 336°35'29" 17,544

55 655395,55 1221308,49 339°20'35" 166,227

56 655132,92 1221226,89 197°15'37" 275,015

57 655092,31 1221199,83 213°40'37" 48,8

58 655077,69 1221209,06 147°44'05" 17,29

59 655071,57 1221219,96 119°18'46" 12,501

60 655064 1221227,74 134°12'58" 10,855

61 655045,36 1221234,9 158°59'14" 19,968

62 655027,59 1221236,77 173°59'34" 17,868

63 655008,66 1221245,48 155°17'31" 20,838

64 654987,68 1221250,46 166°38'49" 21,563

65 654980,11 1221255,13 148°19'45" 8,895

66 654970,5 1221266,03 131°24'04" 14,531

67 654968,46 1221290,93 94°41'01" 24,983

68 654964,38 1221307,43 103°53'21" 16,997

69 654960,88 1221312,85 122°51'09" 6,452

70 654955,35 1221321,43 122°48'10" 10,208

71 654941,95 1221334,51 135°41'33" 18,726

72 654934,67 1221344,16 127°01'52" 12,088

73 654928,55 1221359,41 111°51'58" 16,432

74 654902,63 1221376,84 146°04'52" 31,235

75 654888,07 1221387,11 144°48'09" 17,818

76 654857,77 1221410,46 142°22'52" 38,253

77 654848,74 1221423,53 124°38'25" 15,886

78 654847,29 1221445,94 93°42'07" 22,457

42 654840,29 1221464,54 110°37'25" 19,874

79 655244,79 1221426,66 354°39' 406,27

80 655253,29 1221446,79 67°06'28" 21,851

81 655468,09 1221528,91 20°55'20" 229,962

82 655474,66 1221531,153 18°51' 6,942

83 655480,58 1221695,92 87°56'32" 164,873

84 655481,05 1221709,11 87°57'33" 13,198

85 655496,74 1221717,25 27°25'13" 17,676

86 655526,17 1221734,97 31°03'09" 34,353

87 655525,16 1221713,72 267°16'44" 21,274

88 655521,63 1221709,9 227°15'34" 5,201

89 655522,16 1221704,07 275°11'40" 5,854

90 655524,64 1221702,67 330°33'16" 2,848

91 655522,28 1221652,91 267°17'05" 49,816

92 655516,77 1221650,85 200°29'57" 5,882

93 655514,85 1221615,71 266°52'21" 35,192

94 655520,79 1221619,19 30°21'51" 6,884

95 655511,24 1221385,12 267°39'49" 234,265

96 655469,78 1221395,33 166°09'56" 42,699

79 655244,79 1221426,66 172°04'21" 227,161

1.1.2 Установить координаты территориальной зоны «Р-3» – рекреационная зона.

№ X Y Дирекционный угол Длина

1 655177,170 1221489,100

2 655260,080 1221517,350 18°48'56" 87,591

3 655274,120 1221528,290 37°55'33" 17,799

4 655286,230 1221533,140 21°49'33" 13,045

5 655321,660 1221547,950 22°41'07" 38,401

6 655328,540 1221554,730 44°34'50" 9,659

7 655332,510 1221564,020 66°51'40" 10,103

8 655336,380 1221566,450 32°07'30" 4,570

9 655342,290 1221564,020 337°38'57" 6,390

10 655348,680 1221563,440 354°48'49" 6,416

11 655356,910 1221564,320 6°06'12" 8,277

12 655364,080 1221570,320 39°55'24" 9,349

13 655368,920 1221582,810 68°49'05" 13,395

14 655366,010 1221589,200 114°29'04" 7,021

15 655364,750 1221594,620 103°05'14" 5,565

16 655361,460 1221599,460 124°12'22" 5,852

17 655351,290 1221603,820 156°47'41" 11,065

18 655355,850 1221608,860 47°51'45" 6,797

19 655357,200 1221610,410 48°56'43" 2,055

20 655360,690 1221622,320 73°40'04" 12,411

21 655359,720 1221627,640 100°20' 5,408

22 655358,270 1221632,290 107°19'08" 4,871

23 655354,200 1221638,680 122°29'40" 7,576

24 655347,710 1221642,170 151°43'51" 7,369

25 655330,630 1221634,910 203°01'42" 18,559

26 655289,060 1221629,650 187°12'41" 41,901

27 655280,500 1221666,600 103°02'36" 37,929

28 655190,720 1221628,530 202°58'43" 97,518

29 655146,170 1221624,210 185°32'19" 44,759

1 655177,170 1221489,100 282°55'21" 138,621

Территориальную зону «Р-1»- зона лесов изменить в соответствии с территориальной зоной «Р-3» - рекреационная зона.

2. Обнародовать данное решение на сайте администрации сельского поселения Тюменяковский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Тюменяковский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения

Тюменяковскийсельсовет

муниципального района

Туймазинский район

Республики Башкортостан Ф.М.Шагиев

09 апреля 2024г.

№ 46