**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах** **публичных слушаний по вопросу планировки территории «Проект планировки и межевания территории, ограниченной автомобильной дорогой Туймазы – Какрыбашево, железной дорогой и лесным массивом» в границах кадастрового квартала 02:46:020501 села Райманово Туймазинского района Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации, №190-ФЗ от 29.12.2004г., Земельным кодексом Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001 г., Уставом сельского поселения Тюменяковский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 16.06.2009 г., Генеральным планом сельского поселения Тюменяковский сельсовет Муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан № 625-р от 09.06.2016 г., Правилами землепользования и застройки населенных пунктов сельского поселения Тюменяковский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, проекта планировки территории Туймазинского района Республики Башкортостан, территории, ограниченной автомобильной дорогой Туймазы-Какрыбашево, железной дорогой и лесным массивом №036/0257/-2020 ППТ, Распоряжением Администрации сельского поселения Тюменяковский сельсовет Муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №2 от 11.02.2021г. «О проведении публичных слушаний по вопросу планировки территории «Проект планировки и межевания территории, ограниченной автомобильной дорогой Туймазы – Какрыбашево, железной дорогой и лесным массивом» в границах кадастрового квартала 02:46:020501 села Райманово Туймазинского района Республики Башкортостан». Публичные слушания состоялись 12.02.2021г. в здании СДК села Тюменяк, информационное сообщение газета «Туймазинский вестник» №6 от 14.01.2021г. (копия газеты прилагается).

 Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- размещение на официальном сайте СП Тюменяковский сельсовет тюменяк.рф;

- в местах размещения демонстрационного материала.

 Демонстрационные материалы по проекту публичных слушаний были размещены со дня подписания распоряжения в здании сельского поселения Тюменяковский сельсовет по адресу: с. Тюменяк, ул. Клубная, 4.

 С докладом по вопросу планировки территории «Проект планировки и межевания территории, ограниченной автомобильной дорогой Туймазы – Какрыбашево, железной дорогой и лесным массивом» в границах кадастрового квартала 02:46:020501 села Райманово Туймазинского района Республики Башкортостан, на публичные слушания представляются:

1. Проект «Проектная документация по планировке территории Туймазинского района РБ территории, ограниченной автомобильной дорогой Туймазы-Какрыбашево, железной дорогой и лесным массивом» разработан в связи с «Решение о подготовке проектной документации №103 от 25.02.2020г.» (проект прилагается).
2. Проектируемый земельный участок согласно Генеральному плану расположены производственной зоне (П-2). Территория имеет транспортное обслуживание в виде автомобильной дороги Туймазы - Какрыбашево. На территории квартала имеется комплекс строений, обеспечивающий работу по производству кирпича. В проектируемом квартале не планируется размещение новых объектов капитального строительства, при проектировании рассматривается только часть квартала, которая относится к территории кирпичного завода. Подъезд к земельному участку для производственных целей осуществлен со стороны дороги Туймазы-Какрыбшево.

С момента опубликования оповещения замечаний, возражений и предложений в Администрацию СП Тюменяковский сельсовет не поступило.

Выступили:

1. Шагиев Ф.М. – глава сельского поселения Тюменяковский сельсовет.
2. Зайдуллина И.М. – землеустроитель сельского поселения Тюменяковский сельсовет.
3. Ибатуллина Г.Р. – и.о. управляющего делами Администрации СП Тюменяковский сельсовет.
4. Юсаев Е.А. – заместитель директора ООО «Проектно-Кадастровая Служба».
5. Тимирбаев Д.Ю.- заместитель генерального директора ООО СЗ «СтройХолдинг».

Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим законодательством.

Поддержать проект «Проект планировки и межевания территории, ограниченной автомобильной дорогой Туймазы – Какрыбашево, железной дорогой и лесным массивом» в границах кадастрового квартала 02:46:020501 села Райманово Туймазинского района Республики Башкортостан**.**

Направить в МБУ «Архитектура и градостроительство» Туймазинского района Республики Башкортостан проектную документацию №036/0257-2020 ППТ и заключение для согласования.

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шагиев Ф.М.

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Зайдуллина И.М.